

Số: 09./2026/CV-SHE

Hà Nội, ngày 03 tháng 04 năm 2026

**TÓM TẮT SỔ CỔ ĐÔNG CỦA CÔNG TY TẠI NGÀY 23/03/2026 ĐỂ CHỐT DANH SÁCH THAM GIA HỌP
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán nhà nước

Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hà Nội

I. CƠ CẤU SỞ HỮU:**1. Cơ cấu sở hữu theo loại cổ đông**

STT	Đối tượng	Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ sở hữu (%)	Số lượng cổ đông	Cơ cấu cổ đông (*)	
					Tổ chức	Cá nhân
1	Cổ đông Nhà nước	-	-	-	-	-
2	Cổ đông sáng lập/ cổ đông FDI	-	-	-	-	-
	- Trong nước					
	- Nước ngoài					
3	Cổ đông lớn	57.583.727	88,59%	1	1	0
	- Trong nước	57.583.727	88,59%	1	1	0
	- Nước ngoài	-	-	-	-	-
4	Công đoàn Công ty	-	-	-	-	-
	- Trong nước	-	-	-	-	-
	- Nước ngoài	-	-	-	-	-
5	Cổ phiếu quỹ	-	-	-	-	-
6	Cổ đông sở hữu cổ phiếu ưu đãi (nếu có)	-	-	-	-	-
7	Cổ đông khác	7.420.192	11,41%	511	2	509
	- Trong nước	7.269.403	11,18%	485		485
	- Nước ngoài	150.789	0,23%	26	2	24

TỔNG CỘNG	65.003.919	100%	512	3	509
<i>Trong đó: - Trong nước</i>	<i>64.853.130</i>	<i>100%</i>	<i>486</i>	<i>1</i>	<i>485</i>
<i>- Nước ngoài</i>	<i>150.789</i>	<i>0%</i>	<i>26</i>	<i>2</i>	<i>24</i>

2. Cơ cấu sở hữu theo Cổ đông lớn và Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp (NĐTCKCN)

STT	Đối tượng	Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ sở hữu (%)	Số lượng		
				cổ đông	Cơ cấu cổ đông (*)	
					Tổ chức	Cá nhân
1	Cổ đông lớn sở hữu từ 5% vốn CP trở lên không phải là NĐTCKCN	57.583.727	88,59%	1	1	0
	<i>- Trong nước</i>	<i>57.583.727</i>	<i>88,59%</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>0</i>
	<i>- Nước ngoài</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
2	NĐTCKCN là cổ đông lớn sở hữu từ 5% VDL trở lên	-	-	-	-	-
	<i>- Trong nước</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
	<i>- Nước ngoài</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
3	NĐTCKCN là cổ đông sở hữu < 5% VDL	20.606	0,03%	2	2	0
	<i>- Trong nước</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
	<i>- Nước ngoài</i>	<i>20.606</i>	<i>0,03%</i>	<i>2</i>	<i>2</i>	<i>-</i>
TỔNG CỘNG		57.604.333	88,62%	5	4	1

Ghi chú:

- Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp được định nghĩa tại Điều 11 Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14.
- Cổ đông lớn là cổ đông nắm giữ cổ phiếu tương đương 5% vốn điều lệ hoặc hơn
- (*): nêu số lượng tổ chức, cá nhân của từng loại hình

Cơ cấu cổ đông theo loại cổ phiếu

Đối tượng	Số lượng CP trước phát hành/sáp nhập		Số lượng CP phát hành/hoán đổi để sáp nhập		Số lượng CP sau phát hành thêm/sáp nhập			
	Hạn chế chuyển nhượng	Chuyển nhượng	Hạn chế chuyển nhượng	Chuyển nhượng	Hạn chế chuyển nhượng	Chuyển nhượng	Tổng cộng	Tỷ lệ sở hữu (%)
		tự do		tự do		tự do		
I. Người nội bộ	-	7.532.964		50.050.763	50.050.763	7.532.964	57.583.727	88,59%
II. Cổ phiếu quỹ	-	-	-	-	-	-	-	0
III. Công đoàn Công ty	-	-	-	-	-	-	-	0
IV. Cổ phiếu ưu đãi (nếu có)	-	-	-	-	-	-	-	0
V. Cổ đông khác	-	7.420.192				7.420.192	7.420.192	11,41%
1. Trong nước	-	7.269.403				7.269.403	7.269.403	11,18%
1.1 Cá nhân	-	7.269.403				7.269.403	7.269.403	11,18%
1.2 Tổ chức	-							
- Trong đó Nhà nước	-							
2. Nước ngoài	-	150.789	-		-	150.789	150.789	0,23%
2.1 Cá nhân	-	130.183	-		-	130.183	130.183	0,20%
2.2 Tổ chức	-	20.606	-		-	20.606	20.606	0,03%
TỔNG CỘNG	-	14.953.156	-	50.050.763	-	14.953.156	65.003.919	100%

809894
 CÔNG TY
 CỔ PHẦN
 PHÁT TRIỂN
 SỐ LƯỢNG
 ĐƠN HẠ
 PHỔ HẠ

II. DANH SÁCH CỔ ĐÔNG ĐẶC BIỆT

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Số CMND/Hộ chiếu/ĐKKD	Ngày cấp	Địa chỉ	Số lượng	Tỷ lệ sở hữu (%)	Cổ phiếu bị hạn chế chuyển nhượng
					cổ phiếu		
A. Cổ đông nhà nước							
-	-	-	-	-	-	0	0
Tổng Cộng A					-	0	0
B. Cổ đông lớn							
	Công ty cổ phần Quốc Tế Sơn Hà	100776445	01/08/2019	Tầng 13, tòa nhà Capital Place, số 29 phố Liễu Giai, phường Ngọc Hà, TP Hà Nội	57.583.727	88,59%	50.050.763
Tổng Cộng B					57.583.727	88,59%	50.050.763
C. Cổ đông chiến lược							
-	-	-	-	-	-	0	0
Tổng Cộng C					-	0	0
D. Cổ đông sáng lập/ cổ đông FDI (đối với trường hợp TCNY là doanh nghiệp FDI)							
-	-	-	-	-	-	0	0
Tổng Cộng D					-	0	0
Tổng Cộng (A+B+C+D)					57.583.727	88,59%	50.050.763

Ghi chú:

Trường hợp là cổ đông Nhà nước: cần ghi rõ tên người đại diện sở hữu cổ phần nhà nước làm thành viên chủ chốt của Công ty niêm yết (nếu có).

III. BẢNG CHI TIẾT VỀ SỞ HỮU CỔ PHẦN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

TT	Họ tên	Chức vụ	Số lượng CP phát hành		Số lượng CP sau phát hành			
			Hạn chế chuyển nhượng	Chuyển nhượng tự do	Hạn chế chuyển nhượng (*)	Chuyển nhượng tự do(*)	Tổng cộng	Tỷ lệ sở hữu (%) (*)
1	Hoàng Mạnh Tân	PCT HĐQT	0	0		1,702,584	1,702,584	2.62%
2								
3								
TỔNG CỘNG			0	0		1,702,584	1,702,584	2.62%

Ghi chú: Nếu Người nội bộ đại diện vốn cho tổ chức khác làm thành viên HĐQT, BKS thì ghi rõ thông tin liên quan của tổ chức và người đại diện sở hữu vốn tại những cột có dấu (*).

**ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY
GIÁM ĐỐC**



TRẦN NGỌC HÙNG

