

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ 3 NĂM 2025

Báo cáo gồm có:

- 1 Bảng cân đối kế toán
- 2 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh
- 3 Báo cáo lưu chuyển tiền tệ
- 4 Bản thuyết minh báo cáo tài chính



CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm công nghiệp thị trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý III/2025 của năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2025

Đơn vị tính: VND

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
A - TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		300,397,992,020	228,801,939,056
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.1	1,759,786,853	3,956,588,389
1. Tiền	111		1,759,786,853	3,956,588,389
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	-
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		11,043,973,577	8,180,210,000
1. Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		-	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	V.2	11,043,973,577	8,180,210,000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		216,071,719,878	133,003,183,985
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	213,673,524,732	128,760,483,361
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.4	4,593,327,115	6,404,006,780
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		-	-
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.5	1,154,456,852	1,229,082,665
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	V.6	(3,349,588,821)	(3,390,388,821)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
IV. Hàng tồn kho	140		70,780,361,406	83,505,906,858
1. Hàng tồn kho	141	V.7	70,780,361,406	83,505,906,858
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		-	-
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		742,150,306	156,049,824
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.8	742,150,306	156,049,824
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		-	-
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		-	-
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm công nghiệp thị trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý III/2025 của năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025

Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
B - TÀI SẢN DÀI HẠN	200		22,140,745,406	23,956,891,838
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		-	-
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		-	-
6. Phải thu dài hạn khác	216		-	-
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219		-	-
II. Tài sản cố định	220		21,523,343,845	22,981,649,088
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.9	21,523,343,845	22,981,649,088
Nguyên giá	222		39,309,774,563	39,289,235,895
Giá trị hao mòn lũy kế	223		(17,786,430,718)	(16,307,586,807)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-
Nguyên giá	225		-	-
Giá trị hao mòn lũy kế	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227		-	-
Nguyên giá	228		159,181,000	159,181,000
Giá trị hao mòn lũy kế	229		(159,181,000)	(159,181,000)
III. Bất động sản đầu tư	230		-	-
Nguyên giá	231		-	-
Giá trị hao mòn lũy kế	232		-	-
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		-	-
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		-	-
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250		-	-
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		-	-
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		-	-
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254		-	-
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
VI. Tài sản dài hạn khác	260		617,401,561	975,242,750
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.10	617,401,561	975,242,750
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		-	-
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		-	-
4. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		322,538,737,426	252,758,830,894

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm công nghiệp thị trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý III/2025 của năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025

Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
C - NỢ PHẢI TRẢ	300		162,350,387,959	102,157,940,566
I. Nợ ngắn hạn	310		159,600,682,882	98,298,235,489
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.11	81,301,554,295	27,024,753,056
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.12	931,281,031	896,230,954
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.13	3,573,007,536	2,560,698,091
4. Phải trả người lao động	314	V.14	1,391,693,719	1,576,600,854
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.15	-	68,382,911
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		-	-
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.16	317,402,243	555,380,048
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.17	70,239,495,871	63,780,388,994
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321	V.18	329,908,941	329,908,941
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	V.19	1,516,339,246	1,505,891,640
13. Quỹ bình ổn giá	323		-	-
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		-	-
II. Nợ dài hạn	330		2,749,705,077	3,859,705,077
1. Phải trả người bán dài hạn	331		-	-
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		-	-
3. Chi phí phải trả dài hạn	333		-	-
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		-	-
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335		-	-
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		-	-
7. Phải trả dài hạn khác	337		-	-
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.20	1,835,000,000	2,945,000,000
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		-	-
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		-	-
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		-	-
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342	V.21	914,705,077	914,705,077
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		-	-

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm công nghiệp thị trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý III/2025 của năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025

Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
D - NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		160,188,349,467	150,600,890,328
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.22	160,188,349,467	150,600,890,328
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		149,531,560,000	115,025,160,000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		149,531,560,000	115,025,160,000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		-	-
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
5. Cổ phiếu quỹ	415		-	-
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		-	4,406,859,603
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		-	-
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		10,656,789,467	31,168,870,725
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		778,568,985	18,919,110,146
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		9,878,220,482	12,249,760,579
12. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	422		-	-
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
1. Nguồn kinh phí	431		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành tài sản cố định	432		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		322,538,737,426	252,758,830,894

Lập, ngày 18 tháng 10 năm 2025

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Giám đốc



Trần Thị Thùy Liên

Trịnh Thị Kim Anh

Trần Ngọc Hùng

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm công nghiệp thị trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý III/2025 của năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Quý III Năm 2025

Đơn vị tính: VND

			Quý III năm nay		Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này	
Chi tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	73,606,016,066	48,660,459,494	274,396,981,147	126,257,150,813
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		139,570,321	257,374,900	3,525,024,754	360,512,696
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		73,466,445,745	48,403,084,594	270,871,956,393	125,896,638,117
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.2	65,564,121,682	42,301,997,641	250,810,326,284	105,908,401,401
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		7,902,324,063	6,101,086,953	20,061,630,109	19,988,236,716
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.3	23,444,294	49,959,564	194,095,000	215,395,242
7. Chi phí tài chính	22	VI.4	1,332,924,127	894,104,360	3,810,853,963	3,361,939,009
Trong đó: chi phí lãi vay	23		1,324,889,797	893,380,462	3,763,732,104	3,199,095,679
8. Chi phí bán hàng	25	VI.5	560,229,822	806,572,427	1,452,418,612	2,598,558,212
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.6	2,139,914,378	2,090,292,110	6,338,678,821	5,807,821,508
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		3,892,700,030	2,360,077,620	8,653,773,713	8,435,313,229
11. Thu nhập khác	31	VI.7	1,726,804,488	752,878,189	4,417,750,747	2,725,046,149
12. Chi phí khác	32	VI.8	5,172,860	71,080,154	713,509,947	72,068,416
13. Lợi nhuận khác	40		1,721,631,628	681,798,035	3,704,240,800	2,652,977,733
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		5,614,331,658	3,041,875,655	12,358,014,513	11,088,290,962
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51		1,127,980,596	662,834,091	2,479,794,031	2,280,342,338
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		4,486,351,062	2,379,041,564	9,878,220,482	8,807,948,624

Lập, ngày 18 tháng 10 năm 2025

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Giám đốc







Trần Thị Thùy Liên

Trịnh Thị Kim Anh

Trần Ngọc Hùng

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

Từ ngày 01/01/2025 Đến ngày 30/09/2025

Chi tiêu	Mã số	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này	
		Năm nay	Năm trước
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh			
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	1	160 856 851 955	121 240 430 953
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	2	(145 633 198 037)	(100 692 268 922)
3. Tiền chi trả cho người lao động	3	(7 796 067 099)	(7 678 994 859)
4. Tiền chi trả lãi vay	4	(3 677 323 014)	(3 061 647 124)
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	5	(2 099 656 515)	(4 937 081 404)
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	6	1 401 079 534	1 126 103 031
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	7	(7 850 175 451)	(11 101 039 178)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	(4 798 488 627)	(5 104 497 503)
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	(2 749 000 000)	(3 200 000 000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		2 394 300 000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	1 580 214	1 244 066
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	(2 747 419 786)	(804 455 934)
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính			
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		
2. Tiền chi trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		
3. Tiền thu từ đi vay	33	105 113 772 812	95 441 098 920
4. Tiền trả nợ gốc vay	34	(99 764 665 935)	(90 573 229 272)
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	5 349 106 877	4 867 869 648
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20 + 30 + 40)	50	(2 196 801 536)	(1 041 083 789)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	3 956 588 389	1 958 467 618
ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (50 + 60 + 61)	70	1 759 786 853	917 383 829

Ngày 18 Tháng 10 Năm 2025

Người lập biểu

Trần Thị Thùy Liên

Kế toán trưởng

Trịnh Thị Kim Anh

Giám Đốc



Trần Ngọc Hùng

15



UNIVERSITY OF MICHIGAN
LIBRARY

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm Công nghiệp Thị Trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Tp. Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ III/2025

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

(Quý III/2025)

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG

1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Phát triển năng lượng Sơn Hà (sau đây gọi tắt là “Công ty”) là công ty cổ phần.

2. Lĩnh vực kinh doanh

Lĩnh vực kinh doanh của Công ty là sản xuất công nghiệp và kinh doanh thương mại.

3. Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động kinh doanh chính của Công ty là: Sản xuất và kinh doanh các thiết bị năng lượng.

4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty không quá 12 tháng

5. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính

Các số liệu tương ứng của năm trước so sánh được với số liệu của năm nay.

6. Nhân viên

Tại ngày kết thúc năm tài chính Công ty có 58 nhân viên đang làm việc (số đầu năm là 58 nhân viên).

II. NĂM TÀI CHÍNH, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

1. Kỳ kế toán

Kỳ kế toán của Công ty bắt đầu từ ngày 01/01/2025 và kết thúc vào ngày 31/12/2025

2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND) do phần lớn các nghiệp vụ được thực hiện bằng đơn vị tiền tệ VND.

III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 và các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán

Ban Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm Công nghiệp Thị Trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Tp. Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ III/2025

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính được lập trên cơ sở kế toán dồn tích (trừ các thông tin liên quan đến các luồng tiền).

2. Các giao dịch bằng ngoại tệ

Các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh giao dịch. Số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính được quy đổi theo tỷ giá tại ngày này.

Chênh lệch tỷ giá phát sinh trong năm từ các giao dịch bằng ngoại tệ được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính. Chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính sau khi bù trừ chênh lệch tăng và chênh lệch giảm được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính.

Tỷ giá sử dụng để quy đổi các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ là tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh giao dịch. Tỷ giá giao dịch thực tế đối với các giao dịch bằng ngoại tệ được xác định như sau:

- Đối với hợp đồng mua bán ngoại tệ (hợp đồng mua bán ngoại tệ giao ngay, hợp đồng kỳ hạn, hợp đồng tương lai, hợp đồng quyền chọn, hợp đồng hoán đổi): tỷ giá ký kết trong hợp đồng mua, bán ngoại tệ giữa Công ty và ngân hàng.
- Đối với các khoản góp vốn hoặc nhận vốn góp: tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản để nhận vốn của nhà đầu tư tại ngày góp vốn.
- Đối với nợ phải thu: tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh.
- Đối với nợ phải trả: tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch tại thời điểm giao dịch phát sinh.
- Đối với các giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán ngay bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả): tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thực hiện thanh toán.

Tỷ giá sử dụng để đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính được xác định theo nguyên tắc sau:

- Đối với các khoản ngoại tệ gửi ngân hàng: tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản ngoại tệ.
- Đối với nợ phải thu: tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh.
- Đối với nợ phải trả: tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch tại thời điểm giao dịch phát sinh.

3. Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt và tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn. Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi không quá 3 tháng kể từ ngày đầu tư, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền tại thời điểm báo cáo.

4. Các khoản phải thu

Các khoản nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm Công nghiệp Thị Trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Tp. Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ III/2025

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu khách hàng và phải thu khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải thu của khách hàng phản ánh các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua – bán giữa Công ty và người mua là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải thu về tiền bán hàng xuất khẩu ủy thác cho đơn vị khác.
- Phải thu khác phản ánh các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua – bán.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra, cụ thể như sau:

- Đối với nợ phải thu quá hạn thanh toán:
 - 30% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ trên 6 tháng đến dưới 1 năm.
 - 50% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 1 năm đến dưới 2 năm.
 - 70% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 2 năm đến dưới 3 năm.
 - 100% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn từ 3 năm trở lên.
- Đối với nợ phải thu chưa quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi: căn cứ vào dự kiến mức tổn thất để lập dự phòng.

Tăng, giảm số dư dự phòng nợ phải thu khó đòi cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp.

5. Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá gốc hàng tồn kho được xác định như sau:

- Nguyên vật liệu, hàng hóa: bao gồm chi phí mua và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang: bao gồm chi phí nguyên vật liệu chính, chi phí nhân công và các chi phí có liên quan trực tiếp khác.
- Thành phẩm: bao gồm chi phí nguyên vật liệu, nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung có liên quan trực tiếp được phân bổ dựa trên mức độ hoạt động bình thường.

Giá xuất kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong kỳ sản xuất, kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được. Tăng, giảm số dư dự phòng giảm giá hàng tồn kho cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào giá vốn hàng bán.

6. Chi phí trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước của Công ty chủ yếu là công cụ, dụng cụ. Các chi phí trả trước này được phân bổ trong khoảng thời gian trả trước hoặc thời gian các lợi ích kinh tế tương ứng được tạo ra từ các chi phí này.

Công cụ, dụng cụ

Các công cụ, dụng cụ đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 36 tháng.

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm Công nghiệp Thị Trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Tp. Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ III/2025

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Chi phí sửa chữa tài sản cố định

Chi phí sửa chữa tài sản cố định phát sinh một lần có giá trị lớn được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng trong 02 năm.

7. Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Số năm khấu hao của các loại tài sản cố định hữu hình như sau:

<u>Loại tài sản cố định</u>	<u>Số năm</u>
Máy móc và thiết bị	3 – 8
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	4 - 6

8. Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Chi phí liên quan đến tài sản cố định vô hình phát sinh sau khi ghi nhận ban đầu được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ trừ khi các chi phí này gắn liền với một tài sản cố định vô hình cụ thể và làm tăng lợi ích kinh tế từ các tài sản này.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định vô hình của Công ty là “Chương trình phần mềm máy tính”. Chi phí liên quan đến các chương trình phần mềm máy tính không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng có liên quan được vốn hóa. Nguyên giá của phần mềm máy tính là toàn bộ các chi phí mà Công ty đã chi ra tính đến thời điểm đưa phần mềm vào sử dụng. Phần mềm máy tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng từ 03 đến 05 năm.

9. Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người nhận ủy thác.
- Chi phí phải trả phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động về tiền lương nghỉ phép, các khoản chi phí sản xuất, kinh doanh phải trích trước.

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm Công nghiệp Thị Trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Tp. Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ III/2025

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên Bảng cân đối kế toán căn cứ theo kỳ hạn còn lại tại ngày kết thúc năm tài chính.

10. Vốn chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp của các cổ đông.

11. Ghi nhận doanh thu và thu nhập

Doanh thu bán hàng hoá, thành phẩm

Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu hàng hóa, sản phẩm cho người mua.
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa, sản phẩm như người sở hữu hàng hóa, sản phẩm hoặc quyền kiểm soát hàng hóa, sản phẩm.
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại sản phẩm, hàng hóa đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh thu chỉ được ghi nhận khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại hàng hóa, sản phẩm (trừ trường hợp khách hàng có quyền trả lại hàng hóa, sản phẩm dưới hình thức đổi lại để lấy hàng hóa, dịch vụ khác).
- Công ty đã hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng.
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Tiền lãi

Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở thời gian và lãi suất thực tế từng kỳ.

12. Các khoản giảm trừ doanh thu

Các khoản giảm trừ doanh thu bao gồm chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán, hàng bán bị trả lại phát sinh cùng kỳ tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa được điều chỉnh giảm doanh thu của kỳ phát sinh.

Trường hợp sản phẩm, hàng hóa đã tiêu thụ từ các năm trước, đến năm nay mới phát sinh trả lại thì được ghi giảm doanh thu theo nguyên tắc:

- Nếu khoản trả lại phát sinh trước thời điểm phát hành Báo cáo tài chính: ghi giảm doanh thu trên Báo cáo tài chính của năm nay.
- Nếu khoản trả lại phát sinh sau thời điểm phát hành Báo cáo tài chính: ghi giảm doanh thu trên Báo cáo tài chính của năm sau.

13. Chi phí đi vay

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay. Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí khi phát sinh.

14. Các khoản chi phí

Chi phí là những khoản làm giảm lợi ích kinh tế được ghi nhận tại thời điểm giao dịch phát sinh hoặc khi có khả năng tương đối chắc chắn sẽ phát sinh trong tương lai không phân biệt đã chi tiền hay chưa.

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm Công nghiệp Thị Trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Tp. Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ III/2025

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Các khoản chi phí và khoản doanh thu do nó tạo ra phải được ghi nhận đồng thời theo nguyên tắc phù hợp. Trong trường hợp nguyên tắc phù hợp xung đột với nguyên tắc thận trọng, chi phí được ghi nhận căn cứ vào bản chất và quy định của các chuẩn mực kế toán để đảm bảo phản ánh giao dịch một cách trung thực, hợp lý.

15. Thuế thu nhập doanh nghiệp

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại.

Thuế thu nhập hiện hành

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập tính thuế. Thu nhập tính thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.

Thuế thu nhập hoãn lại

Thuế thu nhập hoãn lại là khoản thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp hoặc sẽ được hoàn lại do chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của tài sản và nợ phải trả cho mục đích lập Báo cáo tài chính và cơ sở tính thuế thu nhập. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ này.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và sẽ được ghi giảm đến mức đảm bảo chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại chưa được ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán dựa trên các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc năm tài chính. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và chỉ ghi trực tiếp vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi:

- Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp; và
- Các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả này liên quan đến thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế:
 - Đối với cùng một đơn vị chịu thuế; hoặc
 - Công ty dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải trả và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần hoặc thu hồi tài sản đồng thời với việc thanh toán nợ phải trả trong từng kỳ tương lai khi các khoản trọng yếu của thuế thu nhập hoãn lại phải trả hoặc tài sản thuế thu nhập hoãn lại được thanh toán hoặc thu hồi.

16. Bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý.

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm Công nghiệp Thị Trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Tp. Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ III/2025

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN****1. Tiền và các khoản tương đương tiền**

	<u>Số cuối năm/kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
Tiền mặt	480,378,212	353,325,088
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	1,279,408,641	3,603,263,301
Cộng	1,759,786,853	3,956,588,389

2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

	<u>Số cuối năm/kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
Ngắn hạn	11,043,973,577	8,180,210,000
Tiền gửi có kỳ hạn	11,043,973,577	8,180,210,000
Trái phiếu		
Các khoản đầu tư khác		
Dài hạn		
Tiền gửi có kỳ hạn		
Trái phiếu		
Các khoản đầu tư khác		
Cộng	11,043,973,577	8,180,210,000

3. Phải thu ngắn hạn/dài hạn của khách hàng

	<u>Số cuối năm/kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
Phải thu các bên liên quan	87,542,653,230	99,119,351,899
Công ty cổ phần Kinh doanh và Phát Triển Dự án Sơn Hà	12 634 836	206 372 238
Công ty Cổ phần Sơn Hà Sài Gòn	577 657 602	1 195 855 113
Công ty Cổ phần Quốc tế Sơn Hà	83 301 122 046	96 042 115 874
Công ty TNHH Một thành viên Quốc Tế Sơn Hà - Chu Lai		
Công ty Cổ phần Sơn Hà Nghệ An	523 686 226	
Công ty TNHH MTV Kinh doanh và Phát triển Dịch vụ Sơn Hà Miền Bắc	711 967 827	
Công ty TNHH Một thành viên Toàn Mỹ Miền Trung	1 075 200 556	1 274 966 704
Công ty Cổ phần thiết bị gia dụng Sơn Hà Bắc Ninh	69 974 017	36 439 810
Công ty Cổ phần Tổng công ty Toàn Mỹ	1 270 410 120	363 602 160
...		
Phải thu các khách hàng khác	126,130,871,502	29,641,131,462
Công ty Cổ phần Thương mại Quốc tế Phú Sỹ	1 119 737 886	419 789 872
Công ty TNHH Xe máy Xe điện Nam Tiến Phát tại Đà Nẵng	4 441 247 130	7 099 717 643
Công ty TNHH Thương Mại và đầu tư phát triển Thiên Phú	21 333 024 837	
Công ty TNHH Thương Mại và Sản Xuất Chấn Hưng	10 877 844 442	

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm Công nghiệp Thị Trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Tp. Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ III/2025

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Công ty TNHH Thương Mại Inox Hà Đông	42 986 772 889	19 649 263 757
Công ty Điện Lực Quảng Nam		102 609 150
Công ty TNHH Kinh Doanh Tổng Hợp Đại An	44 931 869 783	
Các khách hàng khác	440 374 535	2,369,751,040
Cộng	213,673,524,732	128,760,483,361

4. Trả trước cho người bán ngắn hạn

	<u>Số cuối năm/kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
Trả trước cho các bên liên quan	-	-
Trả trước cho người bán khác	4,593,327,115	6,404,006,780
Công ty cổ phần thương mại quốc tế Phú Sỹ	726,000,000	1,425,948,014
GUANGXI QINBAO INTERNATIONAL TRADE CO.,LTD	2,470,185,575	2,481,683,402
Wuxi Ecooter Technology Co., Ltd	13,970,964	722,258,963
Aima Sport (Tianjin) Co., Ltd	120,367,052	218,253,867
Chongqing Charming Motorcycle Manufacture Co., LTD	265,415,072	265,496,377
HAINING FU JIANG IMP&EXP CO.,LTD	551,782,007	884,875,682
Các nhà cung cấp khác	445,606,445	405,490,475
Cộng	4,593,327,115	6,404,006,780

5. Phải thu ngắn hạn khác

	<u>Số cuối năm/kỳ</u>		<u>Số đầu năm</u>	
	<u>Giá trị</u>	<u>Dự phòng</u>	<u>Giá trị</u>	<u>Dự phòng</u>
Phải thu các bên liên quan				
Phải thu các tổ chức và cá nhân khác	1,154,456,852	1,072,000,000	1,229,082,665	1,072,000,000
Ký cược, ký quỹ	23,000,000		23,000,000	
Tạm ứng	10,000,000		77,019,343	
Các khoản phải thu ngắn hạn khác	1,121,456,852	1,072,000,000	1,129,063,322	1,072,000,000
Ông Kiều Thanh Phong	536,000,000	-536,000,000	536,000,000	-536,000,000
Ông Nguyễn Văn Thảo	536,000,000	-536,000,000	536,000,000	-536,000,000
Cá nhân khác	49,456,852		57,063,322	
Cộng	1,154,456,852	1,072,000,000	1,229,082,665	1,072,000,000

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm Công nghiệp Thị Trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Tp. Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ III/2025

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**6. Phải thu dài hạn khác**

	Số cuối năm/kỳ Giá trị	Dự phòng	Số đầu năm Giá trị	Dự phòng
<i>Phải thu các bên liên quan</i>				
...				
<i>Phải thu các tổ chức và cá nhân</i>				
...				
Các khoản phải thu dài hạn khác				
Cộng				

7. Nợ xấu

	Số cuối năm/kỳ Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Số cuối năm/kỳ Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
<i>Các bên liên quan</i>	-	-	-	-
<i>Các tổ chức và cá nhân khác</i>				
Ông Kiều Thanh Phong	536,000,000	536,000,000	536,000,000	536,000,000
Ông Nguyễn Văn Thảo	536,000,000	536,000,000	536,000,000	536,000,000
Các đối tác doanh nghiệp				
Cộng	1,072,000,000	1,072,000,000	1,072,000,000	1,072,000,000

8. Tài sản thiếu chờ xử lý

	Số cuối năm/kỳ	Số đầu năm
Tiền		
Hàng tồn kho		
Tài sản cố định		
Tài sản khác		
Cộng	-	-

9. Hàng tồn kho

	Số cuối năm/kỳ Giá gốc	Dự phòng	Số đầu năm Giá gốc	Dự phòng
Hàng mua đang đi trên đường	18,424,178		1,208,508,573	
Nguyên liệu, vật liệu	49,052,618,950		58,704,531,668	
Công cụ, dụng cụ	624,160,169		571,908,548	
Bao bì luân chuyển	33,020,644			
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang	493,854,234		562,195,836	
Thành phẩm	13,380,418,037		14,495,329,444	
Hàng hóa	7,177,865,194		7,963,432,789	
Hàng gửi đi bán				
Hàng hóa kho bảo thuê				

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm Công nghiệp Thị Trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Tp. Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ III/2025

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Cộng	70,780,361,406		83,505,906,858	
-------------	-----------------------	--	-----------------------	--

10. Chi phí trả trước**10a. Chi phí trả trước ngắn hạn**

	Số cuối năm/kỳ	Số đầu năm
Chi phí bảo hiểm	53,888,281	80,113,921
Công cụ dụng cụ	64,284,343	42,700,978
Chi phí quảng cáo		
Chi phí thuê nhà, thuê kho, xưởng		
Chi phí sửa chữa	15,220,279	
Chi phí trả trước ngắn hạn khác	608,757,403	33,234,925
Cộng	742,150,306	156,049,824

10b. Chi phí trả trước dài hạn

	Số cuối năm/kỳ	Số đầu năm
Công cụ dụng cụ	429,418,587	368,288,258
Chi phí thuê nhà, thuê kho, xưởng		
Sửa chữa cải tạo máy móc, thiết bị văn phòng, nhà xưởng	41,253,852	88,433,576
Chi phí quảng cáo	110,397,469	487,594,153
Chi phí trả trước dài hạn khác	36,331,653	30,926,763
Cộng	617,401,561	975,242,750

11. Tài sản cố định hữu hình

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc và thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Cộng
Nguyên giá					
Số đầu năm	1,100,281,195	36,326,154,399	1,662,530,471	200,269,830	39,289,235,895
Mua trong năm/kỳ		50,700,000			50,700,000
Đầu tư XD/CB hoàn thành					
Tặng khác					
Chuyển sang bất động sản đầu tư					
Thanh lý, nhượng bán				-30,161,332	-30,161,332
Giảm khác					
Số cuối năm/kỳ	1,100,281,195	36,376,854,399	1,662,530,471	170,108,498	39,309,774,563
Giá trị hao mòn					
Số đầu năm	-243,718,201	-14,770,490,272	-1,094,784,140	-198,594,194	-16,307,586,807
Khấu hao trong năm/kỳ	-82,521,090	-1,255,789,926	-169,018,605		-1,507,329,621
Tặng khác					
Chuyển sang bất động sản đầu tư					
Thanh lý, nhượng bán		28,485,710			28,485,710
Giảm khác					
Số cuối năm/kỳ	-326,239,291	-15,997,794,488	-1,263,802,745	-198,594,194	-17,786,430,718
Giá trị còn lại					
Số đầu năm	856,562,994	21,555,664,127	567,746,331	1,675,636	22,981,649,088
Số cuối năm/kỳ	774,041,904	20,379,059,911	398,727,726	-28,485,696	21,523,343,845

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm Công nghiệp Thị Trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Tp. Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ III/2025

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**12. Tài sản cố định vô hình**

	Chương trình phần mềm	TSCĐ vô hình khác	Cộng
Nguyên giá			
Số đầu năm	102,285,000	56,896,000	159,181,000
Mua trong năm/kỳ			
Tặng khác			
Thanh lý, nhượng bán			
Giảm khác			
Số cuối năm/kỳ	102,285,000	56,896,000	159,181,000
<i>Trong đó:</i>			
Đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng		56,986,000	
Giá trị hao mòn			
Số đầu năm	-102,285,000	-56,896,000	-159,181,000
Khấu hao trong năm/kỳ			
Tặng khác			
Thanh lý, nhượng bán			
Giảm khác			
Số cuối năm/kỳ	-102,285,000	-56,896,000	-159,181,000
Giá trị còn lại			
Số đầu năm			
Số cuối năm/kỳ			

13. Phải trả người bán ngắn hạn

	Số cuối năm/kỳ	Số đầu năm
Phải trả các bên liên quan	74,404,343,243	8,396,576,958
Công ty Cổ Phần Quốc tế Sơn Hà	28,627,544,040	718,929,178
Công ty TNHH một thành viên Sơn Hà SSP Việt Nam	41,192,527,032	3,180,340,998
Công ty cổ phần thiết bị gia dụng Sơn Hà Bắc Ninh	4,584,272,171	4,497,306,782
Phải trả các nhà cung cấp khác	6,897,211,052	18,628,176,098
Công ty TNHH Cơ khí Thương mại Đại Nam	997,506,727	1,667,758,576
Chi nhánh Công ty TNHH BOSCH Việt Nam tại TP Hồ Chí Minh		921,600,000
Công ty Cổ phần Công Nghiệp và Thương Mại An Thành Phát	434,010,150	1,822,800,004
NANNING GAOLI INDUSTRIAL AND TRADING CO., LTD	673,084,274	
SHANDONG LONGGUANG TIANXU SOLAR ENERGY CO.,LTD	4,094,151	3,976,709
Công ty TNHH Kết cấu thép 568		330,173,765
Công ty TNHH Thương mại Inox Nhật Minh		3,056,580,687
Công ty TNHH Dương Tiến Phát	518,431,086	518,431,086
Công ty TNHH Xuất Nhập Khẩu Inox Minh Phú		5,331,531,403
Công ty Cổ phần Bao bì Thuận Phát		629,479,967
Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu 4GS Việt Nam	105,589,960	349,715,217

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm Công nghiệp Thị Trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Tp. Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ III/2025

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Công ty TNHH Xuất nhập khẩu Thái Tập	456,375,751	456,375,751
Các nhà cung cấp khác	3,635,658,344	3,539,752,933
Cộng	81,301,554,295	27,024,753,056

14. Người mua trả tiền trước ngắn hạn

	<u>Số cuối năm/kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
<i>Trả trước của các bên liên quan</i>	-	-
<i>Trả trước của các khách hàng khác</i>	<i>931,281,031</i>	<i>896,230,954</i>
Công ty cổ phần phát triển nhà Nghệ An	440,000,000	440,000,000
Công ty TNHH Quy Hoa Phú Quốc	-	375,000,000
Các khách hàng khác	491,281,031	81,230,954
Cộng	931,281,031	896,230,954

15. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

	<u>Số đầu năm</u>	<u>Số phát sinh trong năm/kỳ</u>	<u>Số phát sinh trong năm/kỳ</u>	<u>Số cuối năm/kỳ</u>
	<u>Phải nộp</u>	<u>Số phải nộp</u>	<u>Số đã nộp</u>	<u>Phải nộp</u>
Thuế GTGT hàng bán nội địa	377,820,141	2,138,649,725	1,487,790,879	1,028,678,987
Thuế GTGT hàng nhập khẩu		1,801,075,994	1,801,075,994	
Thuế tiêu thụ đặc biệt				
Thuế xuất, nhập khẩu				
Thuế thu nhập doanh nghiệp	2,099,656,512	2,479,794,031	2,099,656,515	2,479,794,028
Thuế thu nhập cá nhân	83,221,438	433,451,166	452,138,083	64,534,521
Thuế tài nguyên				
Thuế nhà đất				
Tiền thuê đất				
Thuế bảo vệ môi trường		1,250,000	1,250,000	
Các loại thuế khác		4,000,000	4,000,000	
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác		5,997,619	5,997,619	
Cộng	2,560,698,091	6,864,218,535	5,851,909,090	3,573,007,536

Thuế giá trị gia tăng

Công ty nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ với thuế suất theo quy định của ND 15 /2022/ND-CP ngày 28/01/2022

Thuế xuất, nhập khẩu

Công ty kê khai và nộp theo thông báo của Hải quan.

Thuế thu nhập doanh nghiệp

Công ty phải nộp thuế thu nhập doanh nghiệp cho các khoản thu nhập tính thuế với thuế suất 20% (cùng kỳ năm trước thuế suất là 20%).

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm Công nghiệp Thị Trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Tp. Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ III/2025

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp trong kỳ được dự tính như sau:

	Kỳ này	Kỳ trước
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	5,614,331,658	3,041,875,655
<i>Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận chịu thuế thu nhập doanh nghiệp:</i>	<i>25,571,321</i>	<i>162,853,888</i>
- Các khoản điều chỉnh tăng	25,571,321	162,853,888
- Các khoản điều chỉnh giảm		
Thu nhập chịu thuế	5,639,902,979	3,204,729,543
Thu nhập được miễn thuế		
Lỗi các năm trước được chuyển		
Thu nhập tính thuế	5,639,902,979	3,204,729,543
Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp	20%	20%
<i>Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp theo thuế suất phổ thông</i>	<i>1,127,980,596</i>	<i>640,945,907</i>
<i>Thuế thu nhập doanh nghiệp chênh lệch do áp dụng thuế suất khác thuế suất phổ thông</i>		
<i>Thuế thu nhập doanh nghiệp được miễn, giảm</i>		
<i>Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp</i>	<i>1,127,980,596</i>	<i>640,945,907</i>
<i>Điều chỉnh thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp của các năm trước</i>		<i>21,888,184</i>
Tổng Thuế thu nhập doanh nghiệp còn phải nộp	1,127,980,596	662,834,091

Việc xác định thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp của Công ty được căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và các quy định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau. Do vậy số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính có thể sẽ thay đổi khi cơ quan thuế kiểm tra.

Các loại thuế khác

Công ty kê khai và nộp theo quy định.

16. Phải trả người lao động

	Số cuối năm/kỳ	Số đầu năm
Tiền lương phải trả	1,391,693,719	1,576,600,854
Tiền thưởng phải trả		
...		
Cộng	1,391,693,719	1,576,600,854

17. Chi phí phải trả ngắn hạn

	Số cuối năm/kỳ	Số đầu năm
<i>Phải trả các bên liên quan</i>	-	-
Các chi phí phải trả ngắn hạn khác	-	68,382,911
Cộng	-	68,382,911

18. Phải trả ngắn hạn khác

	Số cuối năm/kỳ	Số đầu năm
<i>Phải trả các bên liên quan</i>	-	-

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm Công nghiệp Thị Trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Tp. Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ III/2025

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

...		
Phải trả các đơn vị và cá nhân khác	317,402,243	555,380,048
Tài sản thừa chờ giải quyết	-	
Kinh phí công đoàn	273,219,985	272,111,370
Bảo hiểm xã hội	-	-
Bảo hiểm y tế	-	
Bảo hiểm thất nghiệp	-	
Phải trả về cổ phần hóa	-	
Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	5,000,000	5,000,000
Cổ tức, lợi nhuận phải trả		
Tiền, vật tư, hàng hóa tạm mượn	-	
Tiền nhận từ các đơn vị ủy thác xuất, nhập khẩu	-	
...		
Các khoản phải trả ngắn hạn khác	39,182,258	278,268,678
Cộng	317,402,243	555,380,048

19. Phải trả dài hạn khác

	<u>Số cuối năm/kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
Phải trả các bên liên quan	-	-
Phải trả các tổ chức và cá nhân khác	-	-
Phải trả về cổ phần hóa		
Nhận ký quỹ, ký cược	-	-
Các khoản phải trả dài hạn khác		
Cộng	-	-

20. Vay và nợ thuê tài chính**20a. Vay ngắn hạn**

	<u>Số cuối năm/kỳ</u>		<u>Số đầu năm</u>	
	<u>Giá trị</u>	<u>Số có khả năng trả nợ</u>	<u>Giá trị</u>	<u>Số có khả năng trả nợ</u>
Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn phải trả các bên liên quan	-	-	-	-
Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn phải trả các tổ chức và cá nhân khác	68,759,495,871	68,759,495,871	62,300,388,994	62,300,388,994
Vay ngắn hạn ngân hàng BIDV Thanh Xuân	16,769,155,890	16,769,155,890	22,300,388,994	22,300,388,994
Ngân hàng TMCP Quân Đội - CN Đống Đa-PGD Thành Công	51,990,339,981	51,990,339,981	40,000,000,000	40,000,000,000
Vay dài hạn đến hạn trả	1,480,000,000	1,480,000,000	1,480,000,000	1,480,000,000
Vay dài hạn đến hạn trả BIDV Thanh Xuân		-		-
Vay dài hạn đến hạn trả Vietinbank Nghệ An	1,480,000,000	1,480,000,000	1,480,000,000	1,480,000,000
Cộng	70,239,495,871	70,239,495,871	63,780,388,994	63,780,388,994

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm Công nghiệp Thị Trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Tp. Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ III/2025

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**20b. Vay dài hạn**

	Số cuối năm/kỳ		Số đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<i>Vay và nợ thuê tài chính dài hạn phải trả các bên liên quan</i>	-	-	-	-
<i>Vay và nợ thuê tài chính dài hạn phải trả các tổ chức và cá nhân khác</i>	1,835,000,000	1,835,000,000	2,945,000,000	2,945,000,000
Vay dài hạn ngân hàng BIDV CN Thanh Xuân		-		-
Vay dài hạn ngân hàng Vietinbank Nghệ An	1,835,000,000	1,835,000,000	2,945,000,000	2,945,000,000
Cộng	1,835,000,000	1,835,000,000	2,945,000,000	2,945,000,000

Vay quá hạn chưa thanh toán

Công ty không có các khoản vay quá hạn chưa thanh toán.

21. Dự phòng phải trả ngắn hạn

	Số đầu năm	Số cuối năm/kỳ
Dự phòng bảo hành sản phẩm, hàng hoá	329,908,941	329,908,941
Dự phòng trợ cấp thôi việc		
...		
Cộng	329,908,941	329,908,941

22. Dự phòng phải trả dài hạn

	Số đầu năm	Số cuối năm/kỳ
Dự phòng bảo hành sản phẩm, hàng hoá	867,486,577	867,486,577
Dự phòng bảo hành công trình xây dựng		-
Dự phòng tái cơ cấu doanh nghiệp ⁽ⁱ⁾		-
Dự phòng cho hợp đồng có rủi ro lớn ⁽ⁱⁱ⁾		-
Dự phòng trợ cấp thôi việc	47,218,500	47,218,500
Dự phòng chi phí sửa chữa, bảo dưỡng tài sản cố định định kỳ		-
...		-
Cộng	914,705,077	914,705,077

23. Quỹ khen thưởng, phúc lợi

Công ty chỉ có quỹ khen thưởng. Chi tiết phát sinh như sau:

	Kỳ này/Năm nay	Kỳ/Năm trước
Số đầu năm	1,505,891,640	1,334,994,945
Tăng do trích lập từ lợi nhuận	122,497,606	178,896,695
Tăng khác		

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm Công nghiệp Thị Trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Tp. Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ III/2025

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Chi quỹ	-112,050,000	-8,000,000
Giảm khác		
Số cuối năm/kỳ	1,516,339,246	1,505,891,640

24. Vốn chủ sở hữu**24a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu**

	Vốn góp của chủ sở hữu	Quỹ dự phòng bảo hành + khác	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ khen thưởng phúc lợi	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
Số đầu năm trước	115,025,160,000	1,244,614,018	4,049,066,214	1,334,994,945	19,611,800,230	138,686,026,444
Chi trả cổ tức bằng tiền						
Thù lao BKS, HĐQT					-156,000,000	-156,000,000
Trích lập các quỹ			357,793,389	178,896,695	-536,690,084	-178,896,695
Chi từ quỹ khen thưởng				-8,000,000		
Phát hành cổ phiếu trả cổ tức						
Phát hành cổ phiếu thu bằng tiền						
Lợi nhuận trong kỳ					12,249,760,579	12,249,760,579
...						
Số dư cuối năm trước	115,025,160,000	1,244,614,018	4,406,859,603	1,505,891,640	31,168,870,725	150,600,890,328
Số dư đầu năm nay	115,025,160,000	1,244,614,018	4,406,859,603	1,505,891,640	31,168,870,725	150,600,890,328
Thù lao BKS, HĐQT					-168,263,737	-168,263,737
Trích lập các quỹ				122,497,606	-122,497,606	-122,497,606
Tăng vốn cổ phần từ NV CSH	34,506,400,000		-4,406,859,603		-30,099,540,397	
Lợi nhuận trong kỳ					9,878,220,482	9,878,220,482
Chi từ quỹ khen thưởng				-112,050,000		
Số dư cuối năm nay/kỳ này	149,531,560,000	1,244,614,018		1,516,339,246	10,656,789,467	160,188,349,467

24b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

	Số cuối năm/kỳ	Số đầu năm
Công ty Cổ phần Quốc Tế Sơn Hà	75,329,640,000	57,945,880,000
Hoàng Mạnh Tân	17,025,840,000	13,096,800,000
Công ty TNHH MTV Quản lý quỹ Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam	14,601,600,000	11,232,000,000
Khác	42,574,480,000	32,750,480,000
Cộng	149,531,560,000	115,025,160,000

24c. Cổ phiếu

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	14 953 156	11 502 516
Số lượng cổ phiếu đã phát hành ra công chúng		
- Cổ phiếu phổ thông	14 953 156	11 502 516
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành		
- Cổ phiếu phổ thông	14 953 156	11 502 516

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND.

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm Công nghiệp Thị Trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Tp. Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ III/2025

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**24d. Phân phối lợi nhuận****25. Các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán****VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH****1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ****1a. Tổng doanh thu**

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Doanh thu bán hàng hóa	44,855,010,562	22,700,252,164
Doanh thu bán thành phẩm	27,563,556,873	24,644,129,418
Doanh thu cung cấp dịch vụ	1,187,448,631	1,316,077,912
Doanh thu khác		
Cộng	<u>73,606,016,066</u>	<u>48,660,459,494</u>

1b. Chi tiết doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các bên liên quan và bên ngoài:

Doanh thu bán hàng hóa (5111)	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Công ty CP Kinh doanh và Phát Triển Dự án Sơn Hà (SHD)		
Công ty Cổ Phần Quốc tế Sơn Hà	8,951,045,879	17,490,772,426
Công ty TNHH MTV Sơn Hà SSP Việt Nam		
Công ty Cổ phần Sơn Hà Nghệ An	21,375,600	590,000,428
Công ty Cổ phần thiết bị gia dụng Sơn Hà Bắc Ninh	300,000	
Công ty TNHH MTV Kinh doanh và Phát triển Dịch vụ Sơn Hà Miền Bắc	41,405,456	20,049,486
Công ty Cổ Phần Thiết Bị Nhà Bếp Sơn Hà		
Công Ty Cổ Phần Tổng Công Ty Toàn Mỹ	11,383,900	31,109,175
Công ty TNHH Một Thành Viên Toàn Mỹ Miền Trung	12,365,300	29,401,329
khách hàng khác	<u>35,817,134,427</u>	<u>4,538,919,320</u>
Tổng cộng	<u>44,855,010,562</u>	<u>22,700,252,164</u>

Doanh thu bán thành phẩm (5112)	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Công ty CP Kinh doanh và Phát Triển Dự án Sơn Hà (SHD)		409,132,000
Công ty Cổ Phần Quốc tế Sơn Hà	21,305,402,450	18,552,994,452

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm Công nghiệp Thị Trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Tp. Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ III/2025

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Công ty TNHH MTV Sơn Hà SSP Việt Nam		30,454,545
Công ty Cổ phần Sơn Hà Nghệ An	1,153,860,548	1,397,966,500
Công ty Cổ phần thiết bị gia dụng Sơn Hà Bắc Ninh		
Công ty TNHH MTV Kinh doanh và Phát triển Dịch vụ Sơn Hà Miền Bắc	1,121,566,677	1,653,490,760
Công ty Cổ Phần Thiết Bị Nhà Bếp Sơn Hà		
Công Ty Cổ Phần Tổng Công Ty Toàn Mỹ	1,216,458,200	531,032,000
Công ty TNHH Một Thành Viên Toàn Mỹ Miền Trung	848,378,900	798,049,100
khách hàng khác	1,917,890,098	1,271,010,061
Tổng cộng	27,563,556,873	24,644,129,418

Doanh thu bán dịch vụ (5113)	Năm nay	Năm trước
Công ty CP Kinh doanh và Phát Triển Dự án Sơn Hà (SHD)		
Công ty Cổ Phần Quốc tế Sơn Hà	22,404,443	16,102,000
Công ty TNHH MTV Sơn Hà SSP Việt Nam	68,960,500	18,673,000
Công ty Cổ phần Sơn Hà Nghệ An		
Công ty Cổ phần thiết bị gia dụng Sơn Hà Bắc Ninh	63,325,352	53,267,100
Công ty TNHH MTV Kinh doanh và Phát triển Dịch vụ Sơn Hà Miền Bắc	50,855,924	5,201,000
Công ty Cổ Phần Thiết Bị Nhà Bếp Sơn Hà		
Công Ty Cổ Phần Tổng Công Ty Toàn Mỹ		435,600
Công ty TNHH Một Thành Viên Toàn Mỹ Miền Trung	150,000	50,000
khách hàng khác	981,752,412	1,222,349,212
Tổng cộng	1,187,448,631	1,316,077,912

2. Các khoản giảm trừ doanh thu

	Lưu ý kể từ đầu năm đến cuối kỳ này	
	Năm nay	Năm trước
Chiết khấu thương mại	14,400,000	239,600,000
Hàng bán bị trả lại	125,170,321	17,774,900
Giảm giá hàng bán		
Cộng	139,570,321	257,374,900

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm Công nghiệp Thị Trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Tp. Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ III/2025

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**3. Giá vốn hàng bán**

	Luỹ kế từ đầu năm đến cuối kỳ này	
	Năm nay	Năm trước
Giá vốn của hàng hóa đã bán	41,603,804,074	21,156,774,813
Giá vốn của thành phẩm đã bán	23,536,149,662	20,653,302,408
Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	424,167,946	491,920,420
Các khoản ghi giảm giá vốn hàng bán khác		
Cộng	65,564,121,682	42,301,997,641

4. Doanh thu hoạt động tài chính

	Luỹ kế từ đầu năm đến cuối kỳ này	
	Năm nay	Năm trước
Lãi tiền gửi có kỳ hạn		
Lãi tiền gửi không kỳ hạn	23,399,367	279,832
Lãi từ hoạt động cho vay		
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh	44,927	49,679,732
Khác		
Cộng	23,444,294	49,959,564

5. Chi phí tài chính

	Luỹ kế từ đầu năm đến cuối kỳ này	
	Năm nay	Năm trước
Chi phí lãi vay	1,324,889,797	893,380,462
Lỗ chênh lệch tỷ giá phát sinh	8,034,330	723,898
Chi phí tài chính khác		
Cộng	1,332,924,127	894,104,360

6. Chi phí bán hàng

	Luỹ kế từ đầu năm đến cuối kỳ này	
	Năm nay	Năm trước
Chi phí cho nhân viên	0	287,855,396
Chi phí khấu hao tài sản cố định	30,711,510	32,077,113
Chi phí bảo hành	214,483,671	251,992,255
Chi phí dịch vụ mua ngoài	114,577,222	34,218,995
Các chi phí khác	200,457,419	200,428,668
Cộng	560,229,822	806,572,427

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm Công nghiệp Thị Trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Tp. Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ III/2025

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)**7. Chi phí quản lý.**

	Luỹ kế từ đầu năm đến cuối kỳ này	
	Năm nay	Năm trước
Chi phí cho nhân viên	1,299,063,942	1,255,738,354
Chi phí khấu hao tài sản cố định	59,233,415	53,049,591
Chi phí dịch vụ mua ngoài	283,574,780	393,316,058
Thuế, phí và lệ phí		
+ Chi phí đồ dùng văn phòng		
Chi phí dự phòng		
Các chi phí khác	498 042 241	388,188,107
Cộng	2,139,914,378	2,090,292,110

8. Thu nhập khác.

	Luỹ kế từ đầu năm đến cuối kỳ này	
	Năm nay	Năm trước
Tiền phạt vi phạm hợp đồng	1,726,804,488	752,878,189
Thu nhập khác		
Cộng	1,726,804,488	752,878,189

9. Chi phí khác.

	Luỹ kế từ đầu năm đến cuối kỳ này	
	Năm nay	Năm trước
Chi phí khác	5,172,860	71,080,154
Cộng	5,172,860	71,080,154

10. Lãi trên cổ phiếu.**10a. Lãi cơ bản/suy giảm trên cổ phiếu**

	Số kỳ này	Số kỳ trước
Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp	4,486,351,062	2,379,041,564
Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi		
Lợi nhuận tính lãi cơ bản/suy giảm trên cổ phiếu	4,486,351,062	2,379,041,564
Số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong năm	14.953.156	14.953.156
Lãi cơ bản/suy giảm trên cổ phiếu	300	159

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm Công nghiệp Thị Trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Tp. Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ III/2025

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong kỳ được tính như sau:

	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này	
	Năm nay	Năm trước
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành đầu năm	11.502.516	11.502.516
Ảnh hưởng của cổ phiếu phổ thông phát hành từ vốn chủ sở hữu ngày 10/7/2025	3.450.640	3.450.640
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong kỳ	14.953.156	14.953.156

10b. Thông tin khác

Không có các giao dịch cổ phiếu phổ thông hoặc giao dịch cổ phiếu phổ thông tiềm năng nào xảy ra từ ngày kết thúc năm tài chính đến ngày công bố Báo cáo tài chính này.

VII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

1. Giao dịch và số dư với các bên liên quan

Các bên liên quan với Công ty bao gồm: các thành viên quản lý chủ chốt, các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt và các bên liên quan khác.

1a. Giao dịch và số dư với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Các thành viên quản lý chủ chốt gồm: các thành viên Hội đồng quản trị và các thành viên Ban điều hành (Ban Giám đốc). Các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt là các thành viên mật thiết trong gia đình các thành viên quản lý chủ chốt.

Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt

Công ty không phát sinh giao dịch bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt. Các giao dịch khác với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt như sau:

	Năm nay	Năm trước
Chia cổ tức		
Bảo hiểm xã hội nộp hộ		

1b. Giao dịch và số dư với các bên liên quan khác

Các bên liên quan khác với Công ty gồm:

Bên liên quan khác	Mối quan hệ
Công ty Cổ phần Quốc tế Sơn Hà	Công ty mẹ (SHI)
Công ty TNHH MTV Sơn Hà SSP Việt Nam	Công ty con của SHI
Công ty Cổ phần Sơn Hà Nghệ An	Công ty con của SHI
Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Dự án Sơn Hà	Công ty con của SHI
Công ty TNHH MTV Kinh doanh và Phát triển Dịch vụ Sơn Hà Miền Bắc	Công ty con của SHI
Công ty Cổ phần thiết bị gia dụng Sơn Hà Bắc Ninh	Công ty con của SHI
Công ty Cổ phần Thiết bị nhà bếp Sơn Hà	Công ty con của SHI

2. Sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG SƠN HÀ

Địa chỉ: Lô D, Cụm Công nghiệp Thị Trấn Phùng, Xã Đan Phượng, Tp. Hà Nội.

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ III/2025

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Không có sự kiện trọng yếu nào phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính yêu cầu phải điều chỉnh số liệu hoặc công bố trên Báo cáo tài chính.

Lập. ngày 18 tháng 10 năm 2025

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Giám đốc



Trần Thị Thùy Liên

Trịnh Thị Kim Anh

Trần Ngọc Hùng